(zał. nr 2)

UMOWA Nr IN……2026.SJ (projekt)

zawarta w Puławach w dniu …… 2026 r. pomiędzy:

Miastem Puławy (NIP: 7162657627; REGON: 431019371) - **Zarządem Dróg Miejskich w Puławach**, ul. Skowieszyńska 51, 24- 100 Puławy, NIP: 7162469877, reprezentowanym przez dyrektora – mgr inż. Wiesława Stolarskiego, działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Puławy z dnia 28.10.2021 r., zwanym dalej „**Zamawiającym**"

a

…… z siedzibą w ……, ul. ……, NIP: ……, REGON: ……, wpisanym do ……, reprezentowanym przez ……, zwanym dalej „**Wykonawcą**"

a łącznie zwanymi „**Stronami**" o następującej treści:

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku wyboru oferty Projektanta po przeprowadzeniu zapytania ofertowego na realizację zamówienia publicznego o wartości mniejszej niż 170 000 zł, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych.

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na wykonaniu czynności geodezyjnych polegających na wyznaczeniu punktów granicznych położonych na załomach granicy pasa drogowego ulicy 4 Pułku Piechoty Wojska Polskiego w Puławach, w obrębie ewidencyjnym 0001 Miasto Puławy.
   Prace obejmują punkty graniczne znajdujące się na granicach działek ewidencyjnych nr 2420/97, 2420/60, 2420/59 i 2053/3, stanowiących pas drogowy, z działkami ewidencyjnymi nr 2420/66, 2420/3, 2420/96 i 2420/73. Wyznaczenie punktów wykonać za pomocą słupków z tworzywa np. plastmark lub betonowych.
   Lokalizację granicy działek objętej zamówieniem określono na załącznikach graficznych nr 1 i nr 2.
2. Prace powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada należyte kwalifikacje i uprawnienia niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.

§ 2.

1. Termin realizacji zamówienia – do 15 grudnia 2026 r.
2. Za termin wykonania zamówienia przez Wykonawcę uważa się datę podpisania protokołu odbioru robót objętych umową.

§ 3.

1. Wynagrodzenie wykonawcy za realizację przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną przez niego ofertą stanowiącą załącznik do Umowy, wynosi:

   netto: .....zł

   VAT .....%: .....zł

   brutto: .....zł

   słownie: .....zł

2. Wynagrodzenie, o którym w ust. 1 ma charakter ryczałtowy w rozumieniu art. 632 § 1 KC i obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność wykonawcy za prawidłowe oszacowanie kosztów związanych z wykonaniem przedmiotowego zamówienia. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1.
3. Wynagrodzenie za wykonanie prac płatne będzie w następujący sposób:
4. Jedna faktura/rachunek końcowy - po wykonaniu wszystkich prac.

5. Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania faktur związanych z realizacją niniejszej umowy w postaci faktur ustrukturyzowanych, przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (ustawa VAT) oraz zgodnie z postanowieniami ust. 14 z wyłączeniem osób nieprowadzących działalności gospodarczej.
6. Osoby nieprowadzące działalności gospodarczej wystawiają fakturę/rachunek na poniższe dane:

   Nabywca: Miasto Puławy, ul. Lubelska 5, 24-100 Puławy, NIP 716-26-57-627

   Odbiorca: Zarząd Dróg Miejskich w Puławach, ul. Skowieszyńska 51, 24-100 Puławy
7. W przypadku wystawiania przez wykonawcę ustrukturyzowanych faktur elektronicznych i innych dokumentów za pomocą Platformy Elektronicznego Fakturowania, w celu właściwej identyfikacji jednostki zamawiającego - Zarządu Dróg Miejskich w Puławach, wykonawca winien wprowadzać w polu PEPPOL: ……. NIP Zamawiającego, tj. NIP 716 24 69 877.
8. Podstawą wystawienia faktury/rachunku końcowego będzie obustronnie podpisany protokół odbioru prac.
9. Zapłatę za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający ureguluje przelewem w terminie do 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu przez wykonawcę poprawnie wystawionej faktury/rachunku.
10. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
11. W sytuacji wykonywania usługi przez podwykonawców, do każdej faktury/rachunku wystawionej przez wykonawcę muszą być dołączone oryginalne oświadczenia podwykonawców, że ich należności od wykonawcy zostały w całości zapłacone. W przypadku braku takiego oświadczenia Zamawiający ma prawo wstrzymać wypłatę należności z faktury/rachunku w części dotyczącej wynagrodzenia za prace realizowane przy udziale podwykonawców, która zostanie zapłacona po uzupełnieniu brakujących oświadczeń.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania z wynagrodzenia należnego wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy ewentualnych roszczeń z tytułu szkód i kar umownych. Wykonawca wyraża na to zgodę.
13. Rozliczenie niniejszej Umowy w ramach KSeF będzie się odbywało według poniższych zasad:
    1) Za datę otrzymania faktury ustrukturyzowanej przez Zamawiającego uznaje się dzień nadania fakturze numeru identyfikującego w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF), zgodnie z art. 106na ust. 3 ustawy o VAT;
    2) Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od daty wystawienia prawidłowej faktury ustrukturyzowanej w KSeF, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze;
    3) Wymagane załączniki do faktury, które nie są ustrukturyzowane, Wykonawca będzie przesyłał Zamawiającemu w dniu wpływu faktury do KSeF i nadania jej numeru identyfikacyjnego na adres mailowy: faktury@zdm.pulawy.pl, podając w tytule wiadomości KSeF ID (nr faktury w KSeF).
    4) Wraz z wymaganymi załącznikami Wykonawca może przesłać Zamawiającemu wizualizację faktury ustrukturyzowanej posiadającej kod QR na adres mailowy, wskazany w pkt 3. Przekazanie Zamawiającemu wizualizacji faktury ma walor informacyjny i nie wpływa na bieg terminu płatności.
    5) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowość i kompletność danych zawartych w fakturze, w tym danych identyfikacyjnych Zamawiającego, numeru niniejszej umowy, przedmiotu świadczenia, kwoty wynagrodzenia oraz stawki podatku VAT. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości Zamawiający ma prawo wstrzymać zapłatę do czasu wystawienia przez Wykonawcę prawidłowej faktury korygującej w KSeF.
    6) W przypadku awarii KSeF, o której mowa w art. 106nf ustawy o VAT, Wykonawca wystawi fakturę w postaci elektronicznej i udostępni ją Zamawiającemu wysyłając na adres e-mail wskazany w pkt 4. W tym przypadku, za datę otrzymania faktury przez Zamawiającego uznaje się datę wpływu faktury elektronicznej na adres e-mail wskazany w pkt 3. Przesłanie przez Wykonawcę faktury elektronicznej na inny adres e-mail nie będzie uznane za dostarczenie faktury Zamawiającemu.

7) W przypadku, o którym mowa w pkt 6, faktury wystawione w postaci elektronicznej zostaną przesłane przez Wykonawcę do KSeF w terminie 7 dni roboczych od dnia zakończenia awarii KSeF, co nie zwalnia Zamawiającego z obowiązku terminowego uiszczenia wynagrodzenia objętego fakturą, liczonego w sposób wskazany w pkt 6.
8) Wystawione przez Wykonawcę faktury ustrukturyzowane będą zawierać następujące dane identyfikujące Zamawiającego:
   Podmiot 2 jako „Nabywca":
   Miasto Puławy, ul. Lubelska 5, 24-100 Puławy, NIP: 7162657627
   (Dodatkowo w danych Podmiotu 2 w polu „JST" należy zaznaczyć „1")
   Podmiot 3 jako „Odbiorca":
   Zarząd Dróg Miejskich w Puławach, ul. Skowieszyńska 51, 24-100 Puławy, NIP: 7162469877
   (Dodatkowo w danych Podmiotu 3 w polu „Rola" należy zaznaczyć „8").
9) Ponadto wystawione przez Wykonawcę faktury ustrukturyzowane będą zawierać dane identyfikujące niniejszą umowę.

§ 4.

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia do wykonania prac opisanych w § 1 ust. 1.
2. Wszelkie czynności związane z wykonywaniem zleconego niniejszą umową wznowienia granic Wykonawca wykonywać będzie osobiście. Powierzenie wykonania części lub całości objętego niniejszą umową przedmiotu zamówienia osobie trzeciej, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, jest zabronione.

§ 5.

1. Zamawiający naliczy wykonawcy karę umowną:
   1) w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy - za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy
   2) w wysokości 1% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy - za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy ponad termin, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy.
2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 mogą być potrącane przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego wykonawcy za wykonanie usługi. Wykonawca wyraża na to zgodę.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§ 6.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku wykonywania umowy przez wykonawcę w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami lub postanowieniami niniejszej Umowy.
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej i może nastąpić w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.

§ 7.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy – Prawo budowlane.

§ 8.

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem § 2 ust. 2.
2. Treść zawartej umowy jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.

§ 9.

Umowa niniejsza została sporządzona w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego oraz 1 egz. dla wykonawcy.

Załączniki:

1. Oferta wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA: